

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Név: **Vértesszőlős Község Önkormányzata**  
Cím: 2837 Vértesszőlős, Templom utca 57.  
Adószám: 15729985-2-11  
PIR szám: 729985  
Telefon: +36-34-379-091  
E-mail cím: polgarmester@vertesszolos.hu  
Képviseli: Nagy Csaba polgármester  
mint megrendelő - a továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről

Név: **STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Cím: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)  
Adószám: 12961555-4-43  
MKIK reg.szám: 11A43864  
Bankszámlaszám: 12001008-01313889-00100004  
Képviseli: Szabó Dezső József és dr. Lukácsi Ildikó cégvezetők  
mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** - együttes említés esetén **Felek** között alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

A Felek megállapítják, hogy közöttük 2024. 01. 10. napján Vállalkozási szerződés jött létre TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00066 azonosítószámú projekt keretében a „**Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítés (EKR001342422023)**” tárgyú kivitelezési munkák vonatkozásában (továbbiakban: **Vállalkozási szerződés**). A vállalkozási szerződést 2024. 08. 16. napjával módosították.

## 1. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA

1.1. Felek jelen szerződés módosítást a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontban foglaltakra alapozzák:

„(2) A szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

...

**b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.**

## 2. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKA

Megrendelő által további pótmunka igény merült fel nettó 1.839.583,- Ft értékben. A jelen szerződés módosítás mellékletét képezi a pótmunka költségvetés.

## 3. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TARTALMA

Felek a Vállalkozási szerződés 3. A vállalkozás díja pontjának 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3.1. A 2. pontban meghatározott munka vállalkozói díja nettó 371.241.953,- Ft + 27% ÁFA azaz, bruttó 471.477.280 Ft. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései alapján jelen jogügylet fordított adózás szabályai alá tartozik.”

*helyett*

3.1. A 2. pontban meghatározott munka vállalkozói díja nettó **373.081.536,- Ft + 27% ÁFA azaz, bruttó 473.813.551 Ft.** Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései alapján jelen jogügylet fordított adózás szabályai alá tartozik.”

#### 4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A Felek megállapítják, hogy a Vállalkozási szerződésnek a jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen szerződésmódosítást megismerték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Vértesszőlős, 2024. 08. 21.

Kelt: Győr, 2024. 08. 21.

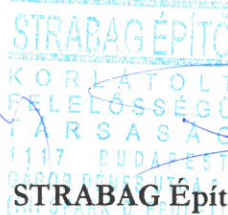
  
Vértesszőlős Község Önkormányzata

képviseli: Nagy Csaba polgármester

Megrendelő







STRABAG Építő Kft.

képviseli: Szabó Dezső József és dr. Lukácsi  
Ildikó cégvezetők együttesen

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés és dátuma:

Kelt: Vértesszőlős, 2024. 08. 21......



Pótmunka\_2 költségvetés

Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése

Pótmunkák: kiegészítő munkák

Ssz.:	Tételszám, tételkiírás	Egységár Szum	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		Összesen (HUF)		
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj			
1	<p><b>ÉNGY kód: 33-001-0091702</b>                      Kód: 33-001-001.6.2.1.1-0110301                      Építőmesteri munkák                      Falazás és egyéb kőműves munkák                      Teherhordó és kitöltő falazat készítése,                      természetes anyagú termékekből,                      nyersen maradó felülettel,                      terméskőből,  <b>Terméskő, LM 5/300 kg, Bazalt-Középkő, UzsaM 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, mészpéppel</b></p>	1,6	m3	135 750	81 450	54 300	130 320	86 880	217 200
	<p>Gázvezeték kersztezés miatti                      átérész-megszakításhoz előfejek                      építése tardosi kőből</p>	1,6							
2	<p><b>ÉNGY kód: 53-001-0600942</b>                      Kód: 53-001-024.2-0012010                      Közmű és vízellátási munkák                      Csatornaépítés                      Monolit vasbeton vagy beton csatorna építése, a munkahézag cementhabarcssal összedolgozásával,                      alap- vagy szerelőbeton készítése  <b>C8/10 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,2 finomsági modulussal</b></p>	0,2	m3	135 750	81 450	54 300	17 105	11 403	28 508
	Templom u. 12.		0,1						
	Templom u. 20.		0,1						
3	<p><b>ÉNGY kód: 53-001-0601506</b>                      Egyoldalon tokos műanyag                      csatornacső beépítése                      földárókba, gumigyűrűs kötéssel,                      csőidomok nélkül,                      2,00 m hosszú csövekből,                      külső csőátmérő: 200 mm  <b>M-WAVIN KG 200 PVC csatornacső, D = 200 mm, DN 200/2 m, CCCM220</b></p>	6	m	8 343	2 360	5 983	14 160	35 898	50 058
	Templom u. 12.		3						
	Templom u. 20.		3						
4	<p><b>ÉNGY kód: 53-021-4101180</b>                      Polimerbeton vízvezető rendszer                      ráccsal egybeöntött (folyóka)                      elhelyezése, földmunkák és                      ágyazatkészítés nélkül,                      alacsony és közepes terhelésre</p>	13,8	m	32 952	24 905	8 047	343 689	111 049	454 738
	Templom u. 20.		3,0						
	Templom u. 24.		2,5						
	Templom u. 30.		1,8						
	Iskola előtt		6,5						



## MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

**Készült:** Tata, 2024. Szeptember 18.

**Tárgy:** Nyilatkozat pótmunka szükségessége, megítélése - „TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00066 azonosítószámú, „Vértesszőlős, Templom utca rekonstrukciós átépítése” című pályázat 2. szerződésmódosítással érintett pótmunkáról.

Tárgyi projekt 2. számú szerződésmódosítása kapcsán a következő nyilatkozatokat tesszük:

- 1. Ezúton nyilatkozom, hogy a 2. számú szerződés módosítással érintett és elvégzett pótmunkák előre nem láthatóak, elengedhetetlenek és szükségszerűek voltak.**
- 2. Egyben nyilatkozom arról is hogy a műszaki tartalom változással érintett pótmunkák a Ptk. 6.244 § szerinti pótmunkának és nem többletmunkának minősülnek.**

k.m.f.

A nyilatkozatot összeállította:



Zink Ferenc Róbert  
műszaki ellenőr

